



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

**EXTRAORDINARY**  
**PUBLISHED BY AUTHORITY**

---

**Vol. LXVI ] MONDAY, JUNE 9, 2025 / JYAISTHA 19, 1947**

---

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

---

**PART I-B**

**CENTRAL SECTION**

**Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only**

**REVENUE DEPARTMENT**

**NOTIFICATION**

Sachivalaya, Gandhinagar, 6<sup>th</sup> June, 2025

**(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)**

**District :- Banaskantha**

**No: AM-M-2025-373-LBK-1225-248-CH:-** 1. In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-11 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act") the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of "Construction of ROB in lieu of L.C. No.ASPL (26-B) on Patan-Deesa Road Km.124/200 to 140/920 (Ch.137/020 to 138/180) Palanpur-Bhildi-Samdhadi Line".

2. It is notified that,

- (1) The area of land/lands required for the above project is 11715 Sq.Mtr. and is at- Junadeesa Village of Deesa Taluka of Banaskantha District;
- (2) The public purpose involved in the above project is construction of infrastructure of:  
"Construction of ROB in lieu of L.C. No.ASPL (26-B) on Patan-Deesa Road Km.124/200 to 140/920 (Ch.137/020 to 138/180) Palanpur-Bhildi-Samdhadi Line"
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are:  
Not applicable.

- (4) Under Section 10A of the Act, inserted by the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given vide Government of Gujarat, Revenue Department Notification No.AM-M-2025-169-LBK-1225-248-CH, Date: 17/03/2025 that, it is not required the Social Impact Assessment Study Report.
- (5) The Particulars of the Administrator appointment under section 43 of the act are as under—  
Deputy Collector, Deesa.
3. All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
4. The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
5. Read with Gujarat Government Extra Ordinary Gazette Part-IV dated 12 August, 2016 The Gujarat Act No.12 of 2016 and Under Clause-1 of Section-3G of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) the Government of Gujarat pleased to appoint Deputy Collector, Deesa who may for the time being in Charge of Deesa Taluka to Perform the function of a Collector in respect of the said lands.
6. Objection to the acquisition, if any may be field by the person interested within 60 (sixty Days) from the date of publication of this notification as provided under section-15 of the ACT before the Deputy Collector, Deesa.

#### SCHEDULE

**District : Banaskantha**

**Taluka : Deesa**

**Village : Junadeesa**

Sr. No.	Survey No.	Area (in sq.mtrs)
1	321	825
2	322	850
3	323	600
4	324	800
5	325	640
6	326	410
7	327 P 1	600
8	327 P 2	550
9	328	315
10	329	610
11	357	450
12	362	1020
13	364	425
14	365	410
15	366	300
16	367	1260
17	368	1650
<b>Total Area (in sq.mtrs)</b>		<b>11715</b>

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRERAK J. PATEL,**

Deputy Secretary to Government.

## મહેસૂલ વિભાગ

## જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, દક્ષી જૂન, ૨૦૨૫

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩)  
(૨૦૧૩નો ૩૦મો)

## જિલ્લો : બનાસકાંઠા

**ક્રમાંક : અમ-મ-૨૦૨૫-૩૭૩-જબન-૧૨૨૫-૨૪૮-ચ:-** ૧.જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે) ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ (૧) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતમાં, “પાટણ-ડીસા રોડ કિ.મી.૧૨૪/૨૦૦ થી ૧૪૦/૮૨૦ (ચ.૧૩૭/૦૨૦ થી ૧૩૮/૧૮૦) પાલનપુર-ભીલડી-સમદડી લાઈન પર એલ.સી. નં.એએસપીએલ (૨૬-બી) ના બદલે આરઓબીના બાંધકામ”ના જાહેર હેતુ માટે સંપાદિત કરવાની જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે,

- (૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન ૧૧૭૧૫ ચો.મી. છે. અને તે બનાસકાંઠા જિલ્લાના ડીસા તાલુકાના જુનાડીસા ગામમાં આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.  
“પાટણ-ડીસા રોડ કિ.મી.૧૨૪/૨૦૦ થી ૧૪૦/૮૨૦ (ચ.૧૩૭/૦૨૦ થી ૧૩૮/૧૮૦) પાલનપુર-ભીલડી-સમદડી લાઈન પર એલ.સી. નં.એએસપીએલ (૨૬-બી) ના બદલે આરઓબીના બાંધકામ”
- (૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.  
લાગુ પડતું નથી.
- (૪) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ થી દાખલ કરેલ કલમ-૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક : અમ-મ-૨૦૨૫-૧૬૯-જબન-૧૨૨૫-૨૪૮-ચ તા.૧૭/૦૩/૨૦૨૫ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.
- (૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.  
નાયબ કલેક્ટરશ્રી, ડીસા.

૩. આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈપણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહિં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ, કલેક્ટરશ્રીની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈપણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડાપટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો, અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર અને તેમા જણાવેલી રીતે આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે, તો આવી હકિકત, અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

૫. જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) ની કલમ-૩(જ) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ, રાજ્ય સરકાર, આ જમીનોના સંબંધમાં આ અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ કાર્ય કરવા અને ફરજો બજાવવા માટે નાયબ કલેક્ટરશ્રી ડીસાને ડીસા તાલુકા માટે જમીન સંપાદન અધિકારી તરીકે નીમે છે.

૬. આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ (સાઈઠ) દિવસની અંદર આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ સંપાદન બાબતે હિત ધરાવતી વ્યક્તિને જો કોઈ વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ નાયબ કલેક્ટરશ્રી ડીસાને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો: બનાસકાંઠા

તાલુકો: ડીસા

મોજે: જુનાડીસા

અ.નં.	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.માં)
૧	૩૨૧	૮૨૫
૨	૩૨૨	૮૫૦
૩	૩૨૩	૬૦૦
૪	૩૨૪	૮૦૦
૫	૩૨૫	૬૪૦
૬	૩૨૬	૪૧૦
૭	૩૨૭ પૈકી ૧	૬૦૦
૮	૩૨૭ પૈકી ૨	૫૫૦
૯	૩૨૮	૩૧૫
૧૦	૩૨૯	૬૧૦
૧૧	૩૫૭	૪૫૦
૧૨	૩૬૨	૧૦૨૦
૧૩	૩૬૪	૪૨૫
૧૪	૩૬૫	૪૧૦
૧૫	૩૬૬	૩૦૦
૧૬	૩૬૭	૧૨૬૦
૧૭	૩૬૮	૧૬૫૦
કુલ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.માં)		૧૧૭૧૫

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રેરક જે. પટેલ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

-----

